



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
СВЕТЛАНА МАНИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Београду
и Привредног суда у Београду

Адреса: Београд - Савски венац, Сарајевска 2А/1

Телефон: 011/299-3337 (11:00 – 14:00)

Е-маил: kancelarija@zi o.rs (09:00 – 17:00)

Пословни број предмета: ИИ 296/24

Датум: 18.08.2025. године

Јавни извршитељ Светлана Манић, именована за подручје Вишег суда у Београду и Привредног суда у Београду, у извршном поступку по предлогу извршног повериоца Силвиа Михаиловић, Београд - Звездара, ул. Руже Јовановић бр. 7, ЈМБГ 2305976715066, чији је пуномоћник адв. Марко Шапоњић, Београд - Савски Венац, ул. Кнеза Милоша бр. 79, против извршног дужника Предраг Танасковић, Београд - Чукарица, ул. Ћорђа Огњановића бр. 029, ЈМБГ 1305989710302, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца, дана 18.08.2025. године доноси следећи:

З А К Љ У Ч А К

I УТВРЂУЈЕ СЕ да нису испуњени процесни услови за одржавање првог јавног надметања ради продаје удела извршног дужника дана 15.08.2025. године у 13:00 часова, одређено Закључком јавног извршитеља ИИ 296/24 од дана 15.07.2025. године.

II ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВНА ПРВА ПРОДАЈА ПУТЕМ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА и то 50% удела које извршни дужник Предраг Танасковић, Београд - Чукарица, ул. Ћорђа Огњановића бр. 029, ЈМБГ 1305989710302 поседује у привредном друштву WORLD CONNECT MEDIA GROUP DOO BEOGRAD-SAVSKI VENAC, Југ Богданова 5-7, Савски венац, 11000 Београд МБ: 21559822, ПИБ: 111881073.

III Утврђена тржишна вредност удела извршног дужника на дан 29.05.2025. године износи 1.396.089,00 динара.

IV Прво усмено јавно надметање одржаће се дана 17.09.2025. године у 13:00 часова, у конференцијској сали хотела „Hotel Rex Belgrade”, Београд, улица Сарајевска број 37.

V Почетна цена удела на првом јавном надметању износи 70 % процењене вредности удела, односно 977.262,30 динара.

VI Лицитациони корак на усменом јавном надметању одређује се у висини од 10 % почетне цене покретне ствари.

VII На јавном надметању као понудиоци могу учествовати лица која положи јемство у висини од 15% од процењене вредности удела, најкасније два дана пре одржавања термина јавног надметања, уплатом на рачун јавног извршитеља Светлане Манић број 160-

6000002072689-70 који се води код „Bance Intesa“ ад Београд, с позивом на број предмета ИИ 296/24, сврха уплате: уплата јемства за јавно надметање.

VIII Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност удела, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

IX Понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају поступиће се на начин прописан ст. 2 и 3 члана 182. ЗИО. Исто важи и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује под истим условима као најповољнији понудилац.

X Јавно надметање није успело ако нема понудилаца или ако ниједан понудилац не прихвати продајну цену која је једнака почетној цени. Јавно надметање није успело ни ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању не плате цену коју су понудили у року.

XI Најповољнији понудилац дужан је да продајну цену плати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању удела и то на рачун јавног извршитеља Светлане Манић број 160-6000002072689-70 који се води код „Bance Intesa“ ад Београд, са обавезним позивом на број ИИ 296/24. Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и удео се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему удео се додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

XII Удео може да се продаје непосредном погодбом ако се странке тако споразумеју или ако после неуспеха другог јавног надметања то изабере извршни поверилац. Споразум странака о продаји удела непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји удела на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се удео на првом јавном надметању - док се не утврди да оно није успело иако је удео продат. Након тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређује се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови. Одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји удела непосредном погодбом по споразуму странака, којим се одређују купац, рок за закључење уговора, цена и рок за плаћање продајне цене.

XIII Упозоравају се понудиоци да купац удела не може бити на јавном надметању ни непосредном погодбом извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља, лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, или друго лице које је запослено код јавног извршитеља,

независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

XIV Закључак о првој продаји удела усменим јавним надметањем објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештавања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек



